

ROZPIS POLOŽIEK JEDNOTLIVÝCH PREVEDENÍ VÝSTAVBY		HRUBÁ STAVBA	HOLODOM	STANDARD
1	STAVEBNÉ POVOLENIE (odborná pomoc pri vybavovaní) * v prípade, ak by sa stavba nachádzala v našom regióne tak dokážeme zabezpečiť celý proces stavebného povolenia za Vás	✓	✓	✓
2	STAVEBNÝ DOZOR (odborný dohľad pri výstavbe)	✓	✓	✓
3	VÝROBNÁ DOKUMENTÁCIA STAVBY: * dokumentácia zahŕňa kompletný konštrukčný návrh výroby obvodových a priečkových stien vrátane elektro/vodo-inštalácie a priehradovej väzníkovej sústavy (tzv. krov strechy)	✓	✓	✓
4	LIKVIDÁCIA STAVEBNÉHO ODPADU (vyprodukovaný firmou Tatra Haus)	✓	✓	✓
5	GEODETICKÉ PRÁCE - vytyčenie stavby pomocou technológie GPS súradníc	✓	✓	✓
6	KOMPLETNÁ TECHNICKÁ DOKUMENTÁCIA (podklady ku kolaudácii): • preberací protokol (pri odovzdaní stavby) • certifikát hrubej stavby - TECHNICKÝ a VÝSKUMNÝ ÚSTAV vo Zvolene (realizácia drevostavieb) • certifikáty použitých stavebných materiálov • stavebný denník • doklad o likvidácii stavebného odpadu	✓	✓	✓
7	ZÁKLADOVÁ DOSKA VÝKOPOVÉ A ZEMNÉ PRÁCE: • výkop základových pásov a pätiiek do nezamrzajúcej hĺbky • štrkopieskové vankúše - zhutnené (pod základovú dosku) • chráničky inžinierskych sietí pod dosku (voda/elektrina) • uloženie ležatého kanalizačného potrubia pod základovú dosku • vývody inžinierskych sietí do vzdialenosti 1m od základovej dosky • uzemnenie bleskozvodu do základových pásov (pásovina + guľatina)	✓	✓	✓
8	ZÁKLADOVÁ DOSKA BETONÁRSKE A MURÁRSKE PRÁCE: • betonáž základových pásov a pätiiek prostým betónom • betonáž (zálievka) betónových tvárnic prostým betónom • betonáž základovej dosky hr. 150 mm prostým betónom • presun domiešavača (betón) na stavenisko - max. 20 km • murovanie betónových tvárnic 500x250x300 (1 rad tvárnic) • debnenie základovej dosky extrudovaným polystyrénom • výstuha základovej dosky kompozitnými sieťami - ORLITECH (najmodernejší spôsob zosilnenia základovej konštrukcie) • betonárska výstuž - ocelové tyče hrebienkové, hr. 8 mm (spoj pásu s kompozitnými sieťami)	✓	✓	✓
9	HYDROIZOLÁCIA SPODNEJ STAVBY: • izolácia proti zemnej vlhkosti: DELTA ®-DPC 500* * inovatívny spôsob hydro-izolácie spodnej stavby • podkladové (vodiace) lišty z červeného smreka hr. 30 mm	✓	✓	✓
10	KONŠTRUKČNÝ SYSTÉM STIEN HRUBEJ STAVBY: • obvodové a priečkové steny (montovaná technológia drevostavieb) ✓ KVH hranoly - skelet obvodových stien 60 x 160 (mm) ✓ KVH hranoly - skelet priečkových stien 60 x 100 (mm) ✓ tepelno-akustická izolácia v obvodovej stene hr. 160 mm ✓ tepelno-akustická izolácia v priečkovej stene hr. 100 mm ✓ DELTA ®-DAWI GP - robustná parotesná zábrana ✓ exteriér/interiér - opláštenie stien doskami FERMACELL* * najvhodnejší materiál pri výstavbe drevostavieb	✓	✓	✓
11	KONŠTRUKČNÝ SYSTÉM STRECHY HRUBEJ STAVBY: • krov (väzníkový systém), vrátane osadenia pomurníc • latovanie/kontralatovanie, vrátane strešnej fólie • strešná krytina* (odtieň podľa vzorkovníka) * BRAMAC Klasik (sklon strechy min. 20°) PLECH (sklon strechy < 20°) FATRAFOL (použitie pri plochých strechách) • okapový systém (podľa typu strechy)	✓	✓	✓
12	ELEKTRO-INŠTALÁCIA (základné prevedenie): • trubkovanie v obvodových a priečkových stenách s vývodmi v strope • vyrezávanie otvorov + osadenie elektro-krabičiek	✓	✓	✓
13	ELEKTRO-INŠTALÁCIA (kompletné prevedenie): • trubkovanie v stropnom systéme + kabeláž (kábel CYKY + vodič CYY) • rozvádzač HRD (kompletizácia, vrátane atestu) • rámček, spínač a zásuvka - značka: LEGRAND Niloé • vývody na svietidlá (bez osadenia svietidla) • revízna správa elektro-inštalácie	✗	✓	✓
14	BLESKOZVOD - zvody na fasáde rodinného domu • guľatina AlMgSi + príslušenstvo (prevedenie strecha - zem) • revízna správa bleskozvodu	✗	✓	✓
15	VODO-INŠTALÁCIA: • montáž vývodov (voda/odpad), vrátane potrubia PEX (hliník/plast)* * najvhodnejší spôsob prevedenia • rozdeľovač, vrátane príslušenstva k rozbehu • tlakové skúšky vodo-inštalácie* (musí mať zákazník zabezpečený prístup k vodovodnej prípojke)	✗	✓	✓
16	VÝPLŇ STAVEBNÝCH OTVOROV KONŠTRUKČNÝ SYSTÉM OKIEN A VCHODOVÝCH DVERÍ: • moderný profilový systém VEKA® SOFTLINE 76 MD (český výrobca) * vynikajúca ochrana proti poveternostným vplyvom • profil triedy A s extra silnými stenami • 6-komorový systém s konštrukčnou hĺbkou 76 mm a 3 tesneniami** ** hlboké uloženie skla s hĺbkou zasklievacej drážky 25 mm pre optimalizovaný priebeh izoterm bráni okrem iného tvorbe nežiaduceho kondenzátu na vnútornej strane • šírka zasklenia až 46 mm • tepelná izolácia okien Uw = až 0,74 W/m²K, dverí až 0,91 W/m²K • prenos tepla rámu okná Uf = 1,0 W/m²K, dverí až 1,3 W/m²K • kovanie SIEGENIA TITAN • parapetné dosky (interiér: plast, exteriér: hliník) • vnútorná výplň dverí HPL hr. 40 mm + gumové jadro (jadro F pre výraznú redukciu kolmých síl) • bezbariérový prah dverí • PURENIT (od hr. 140 - 170 mm) • farba interiér/exteriér - VEKA® standard (biele prevedenie) • montáž okien a dverí kombináciou PP/PZ pások + peny GARÁŽOVÁ BRÁNA (ak je garáž súčasťou projektu stavby)	✗	✓	✓
17	KONŠTRUKČNÝ SYSTÉM STROPU: • spodné trámy väzníkovej priehradovej sústavy - krov • DELTA ®-DAWI GP - robustná parotesná zábrana (napojenie na parotesnú fóliu v obvodových stenách) • tepelno-akustická izolácia v strope (metóda FÚKANEJ IZOLÁCIE*) * najvhodnejší spôsob aplikácie (zamedzenie tepelných mostov)	✗	✓	✓
18	KONŠTRUKČNÝ SYSTÉM PODLAHY: • tepelná izolácia podlahy EPS 100S hr. 100 mm (2-vrstvová) • reflexná hliníková fólia, vrátane okrajového diletačného pásu • podlahový vykurovací systém (typ podľa požiadaviek zákazníka): - elektrické vykurovanie s regulátorom v každej obytnej miestnosti - teplovodné vykurovanie (bez vykurovacieho zdroja - médium) • anhydridový poter - samonivelizačný efekt pre rovný povrch* * najvhodnejší poter pri podlahovom vykurovaní • vybrúsenie finálneho poteru (pred-príprava pred pokládkou)	✗	✗	✓
19	SADROKARTONOVÝ PODHLĀD (stropný podhlād v interiéri): • pokládka tepelno-akustickej izolácie (nad stropným podhlādom) (celková hrúbka izolácie v strope predstavuje až 400 mm) • CD a UD profily, vrátane príslušenstva (nosná konštrukcia) • stropný sádrokartonový podhlād hr. 12.5 mm (tmelenie + brúsenie) • vyrezávanie otvorov pre vývody na svietidlá (pred-príprava)	✗	✗	✓
20	ZATEPLOVACÍ FASÁDNY SYSTÉM OBVODOVÝCH STIEN: • zateplenie strešného podhlādu - extrudovaný polystyrén (hr. 20 mm) • zateplenie obvodovej steny - fasádny polystyrén (hr. 150 mm) • zateplenie soklovej steny - extrudovaný polystyrén (hr. 50 mm) • armovacia sklotextilná mriežka + lepiaci tmel (exteriér) • fasádna silikónová omietka (škrabaná hr. 1.5 mm) + penetrácia	✗	✗	✓
21	VÝSUVNÉ DREVENÉ SCHODY DO PODKROVIA* - značka FAKRO * v prípade, ak má stavba navrhnutý podkrovný priestor (sedlová/valbová strecha)	✗	✗	✓
22	ENERGETICKÁ HOSPODÁRNOŠT STAVBY - zákon č. 555/2005 • energetický certifikát • tepelno-technický posudok (projektové energetické hodnotenie)	✗	✗	✓
23	INTERIÉROVÉ PREVEDENIE STIEN (základné prevedenie): • tmelenie rohov pomocou Strait-Flex TUFF-TAPE (americká páska) • vystuženie jednotlivých spojov pomocou sklo-textilnej pásky • vyspravenie ostenia a nadpražia okien a dverí (vnútorné špalety)	✗	✗	✓